

Số: 241.../TB-THADS

Bến Cát, ngày 09 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 18)**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1712/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Biên bản về việc Kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 14 ĐS/2022/CT.ĐA ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Căn cứ Công văn về việc không có khách hàng tham gia đấu giá số: 114/TB-CL ngày 26 tháng 04 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 17) số 30/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo Bán đấu giá tài sản vụ Công ty TNHH Katomi Việt Nam; Địa chỉ: Số 9-11, đường D52, phường 12, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh, lần 18 như sau:

**Lô 1:** Máy móc thiết bị dây chuyền sản xuất cà phê đã qua sử dụng như sau:

+ 01 dây chuyền sản xuất cà phê Capsule (kích thước 3000\*750\*1700 mm) sản xuất tại Việt Nam;

+ 01 dây chuyền sản xuất cà phê pin giấy (kích thước W700 x L1000 x H1800 mm) sản xuất tại Việt Nam;

+ 01 máy rang cà phê tự động (kích thước L2200, W1200, H2000) sản xuất tại Việt Nam;

+ 02 máy cấp liệu (kích thước W700 x L2500 x H2000 mm chiều cao Pfeiffer chứa 800 mm) sản xuất tại Việt Nam;



+ 01 máy xay cà phê tự động (kích thước L900, W1100, H1200) sản xuất tại Việt Nam;

+ 02 băng chuyền tải tự động (kích thước L2200, W1200, H1200) sản xuất tại Việt Nam.

- Toàn bộ tài sản trên được để tại Kho của Công ty TNHH MTV May mặc Nalt, số 315A, tổ 14, ấp Tân Lập, xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. (Chi tiết toàn bộ tài sản trên tại Chứng thư thẩm định giá số 14 BDS/2022/CT.ĐA ngày 10/01/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).

\* **Giá khởi điểm: 392.777.279 đồng** (Ba trăm chín mươi hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, hai trăm bảy mươi chín đồng). Giá bán lô tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ, di dời... đối với tài sản trúng đấu giá.

(Chi tiết toàn bộ Lô 1 tài sản trên tại Chứng thư thẩm định giá số 14 BDS/2022/CT.ĐA ngày 10/01/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày **22/5/2023**, ngày **23/5/2023** (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

- Thời gian địa điểm xem giấy tờ Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản : ngày **22/5/2023**, ngày **23/5/2023** (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và phiếu trả giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến **16 giờ 00 phút, ngày 23/5/2023** (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập (Nộp trực tiếp).

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/ hồ sơ**.

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là **20%** so với giá khởi điểm.

- Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày **23/5/2023** đến **16 giờ 00 phút ngày 25/5/2023** (Trong giờ hành chính, Người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước) nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập. Người đăng ký tham gia đấu giá tự sắp xếp thời gian để nộp tiền. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "**báo có**" trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập chậm nhất là đến **16 giờ 00 phút ngày 25/5/2023**. (Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận thời gian nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu).

- Thời gian nhận lại (chúc) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá **01** (một) ngày làm việc.



- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: ngày **26/5/2023**, dự kiến vào lúc: **08 giờ 00 phút** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập – địa chỉ: Số 29, đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Điện thoại/Fax: 0274.381.8801; 0989.724.725' (*Thanh*) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại: 0949.666.228 (*Hòa*).

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện KSND TX. Bến Cát;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thái Hòa**



